



Облигации – это фактически долговая бумага, которая выпущена на рынок ценных бумаг, где ее может купить и продать каждый желающий. По такому документу, держателем которого может быть кто угодно, должник – эмитент, обязуется выплатить действительному собственнику облигации сумму, соответствующую ее номинальной стоимости, плюс фиксированные проценты за пользование финансовыми средствами. Облигация, таким образом, гарантирует ее держателю не только возврат своей номинальной стоимости, но и получение пусть небольшого, но стабильного дохода. Именно поэтому облигации на сегодняшний день считаются одними из самых надежных видов ценных бумаг.

В отличие от акций, стоимость которых может серьезно колебаться в зависимости от рыночной ситуации, цена облигаций всегда остается фиксированной. Удобным для инвестора является и то, что приобрести облигации на открытом рынке, часто можно даже по более дешевой стоимости, чем ее номинальная цена.

Наибольшей надежностью в плане сохранности и обеспечения доходности вложенных средств отличаются государственные облигации. Доходность таких ценных бумаг, приобрести которые также может каждый желающий, составляет в среднем 4-5% годовых, что для инвестиционного рынка является достаточно неплохим показателем.